Copyright © iXs Co., Ltd. All right reserved.

iXs Cloud 建物構造物診断システム

特徴

- ・建物・構造物の損傷を位置情報と併せて保存
- ・同じ場所の経年変化を比較可能
- AIによりひび割れの抽出作業を自動化
- ・ クラウドのシステムで情報共有が可能

STEP.1 iPadで損傷の 箇所を撮影



iXs Cloud 建物構造物診断システム





STEP.3 損傷情報を設定

iXs Clou	d	^{ューザーネーム} demoユーザー	<u> </u>	
物件一覧 > フロアー・	図面一覧 > フロアーサマリ	> 面像詳細		
撮影日時	2019-09-24 10:39			
撮影対象	床			
図面選択	2F		•	
損傷種類タグ				ж
クラック 南どい破損 当る(干渉) 固定不足 取付曲がり	貫通クラック 次辺 原格	めくれ 瓦くずれ がたつき 擦れ 減み音 見切り不良 位置間違い 支持不足 汚れ 損傷無し	屋根落下 批 パ 打 未取付 (本取付) (本取付)	
損傷度合	:予防保全段階		*	

iXs Cloud 建物構造物診断システム

STEP.4 AIによる ひび割れ検出



6

STEP.5 報告書を



プリンタ							プリン	タを選択	>	
1部							C	- +	-	
範囲							すべて	のページ	>	
								• -		
	• 將集團合	_								
· · · · · · · · ·	1.80	18	11.10	12	NØ	-				
	Concession of the local division of the loca		10	10	14	12	-	29+2	124	
17	· PARAMAN	- 12	14.	14	21	NB	-			
		-	-							
								847777	17	
10-11								**	10	
									18	
11 11								N	29	
								201	211	
								880	20	
								BIDB/72	20	
								2017	10	
								86.	10	
			-							

建物構造物診断システム



■損傷種類の把握

損傷種類と件数を視覚化

ー括で損傷の種類、件数を把握できます。 コメントを入力することで診断時の状況、 対応を共有可能。

損傷種類ごとにまとまっているため修繕 の計画が立てやすくなります。

4	▶損傷種類				
	クラック	3件	5-1 🗊 200mm	5-2 🗊 300x900mm	5-4 200mm
	貫通クラック	2件	4-3 300mm	5-5 500mm	-
	めくれ	2件	2-1 20x40mm	2-2 mm	-
	リ ヒ*	1件	3-2 全面	-	-
	欠け	1件	3-1 10x200mm	-	
	壁ひび	1件	5-1 (#) 200mm	-	-
	汚れ	1件	5-3	-	-

9

iXs Cloud

建物構造物診断システム

■損傷場所の把握

前頁で紹介した損傷場所と撮影場所 が分かりやすく表示されているため 図面のどの位置でどのような損傷が あるかが一目でわかるようになって います。

カメラ位置や角度は直感的に操作で きるようになっており、現場でも簡 単に情報を入力することができます。

損傷度合もカメラアイコンの色で判 断でき、緊急処置を要する箇所が瞬 時に判別できます。



■管理画面から物件登録、タグの追加などの管理が可能

ユーザー管理
ログインユーザーを追加します。
物件管理
管理物の登録を行います。
フロア管理
フロアの追加、図面のアップロードができます。
損傷判定区分管理
損傷種類管理
損傷種類の登録ができます。

與傷種類D	損傷種類名	損傷値形式	損傷値書式	損傷健単位	並び順	操作
1	クラック	文字列型		mm	1	詳細編集
2	貫通クラック	文字列型		mm	2	詳細 編集
3	除間	文字列型		mm	3	詳細 編集
4	めくれ	文字列型		mm	4	詳細 編集
5	瓦くずれ	文字列型			5	詳細編集
5	屋根落下	文字列型			6	詳細 編集
r	間どい破損	文字列型			7	詳細 編集
5	水没	文字列型			8	詳細 編集
)	調整不良	文字列型			9	詳細 編集
10	がたつき	文字列型			10	詳細 編集

※損傷種類登録画面

iXs Cloud 建物構造物診断システム

